



ВЕРХНЯЯ ВОЛГА

**Российская федерация
Ивановская область
Общество с ограниченной ответственностью
«Верхняя Волга»**

Адрес: 153025, г. Иваново, ул. Дзержинского, д.12 литер Г
Телефон/факс: (4932)345-276, Эл.адрес: office@verhvolga.ru
ИНН 3702047936, КПП 370201001, ОКПО 14962085
р/счет 40702810400000001029
в филиале «Вознесенский» АКБ «Инвестторгбанк» г. Иваново
к/счет 30101810800000000772, БИК 042406772

Исх. № 085

« 09 » февраля 2015 года

О сметных нормативах-2014

**Министру строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации**

г-ну Меню М.А.
127994, МОСКВА, УЛ. САДОВАЯ
-САМОТЁЧНАЯ, Д. 10/23, СТР. 1

Уважаемый Михаил Александрович!

ООО «Верхняя Волга» был получен ответ от Минстроя России №31252-од/08 от 30.12.14г. на наше письменное обращение (исх №800 от 05.12.14г) по вопросу отмены сметных нормативов в редакции 2014года. Ваш ответ был изучен руководителями и специалистами нашей компании, а так же обсуждён на рабочем собрании трудового коллектива ООО «Верхняя Волга».

Наше общее решение:

- ответ Минстроя России (исп. письма А.А. Артмин) - носит общий характер и не отвечает на те вопросы, по которым наш трудовой коллектив обращался к Вам;
- в Вашем письме был подробно изложен порядок внесения изменений или дополнений в сметные нормативы. Обращаю Ваше внимание, что мы знакомы с действующим Порядком разработки сметных нормативов (Приказ Госстроя №75/ГС от 04.12.2012г.). Но мы не обращались в Минстрой России по этому вопросу! **Наше к Вам письменное обращение было о полной отмене сметных нормативов в редакции 2014г (для ФЭРм сб.8 «Электротехнические установки») и изданию приказа о возврате к уже ранее разработанным нормативам в редакции 2009г.**

- мы на конкретных примерах(приводя цифры), показали – что введённые в действие сметные нормативы в редакции 2014г для электротехнических установок - во многом непроработаны, противоречивы и в практическом плане ведут к неоправданному занижению стоимости выполняемых работ. **Наша позиция: новые нормативы наносят вред целому направлению в строительной отрасли и в промышленности нашей страны, какими являются электротехнические работы и установки.** Каких либо комментариев, а как же позиции Вашего Министерства – почему значительный массив сметных нормативов был снижен в от 4-х до 12-ти раз - в Вашем письменном ответе мы не получили.

ООО «Верхняя Волга» повторно обращается к Вам со следующими вопросами:

Вопрос №1:

Допускает ли Минстрой России, что организации, которые занимались пересмотром сметных нормативов ФЕРм часть 8 «Электротехнические установки», а так же ФАУ «ФЦЦС», которая проводила экспертизу пересмотренных сметных нормативов (данная организация подведомственна и подконтрольна Вашему Министерству) - некачественно выполнили свою работу и допустили ошибки при данном пересмотре, в разы снизив значительный массив сметных нормативов-2014? О том, что к работе ФАУ «ФЦЦС» есть серьёзные претензии, 19 января 2015г Вами – как руководителем Министерства – было сообщено на заседании президиума Общественного совета при Минстрое России (о проблемах в работе ФАУ«ФЦЦС» говорит и тот факт, что там произошли кадровые изменения, заменен руководитель).

Вопрос №2:

Какой механизм проверки качества выполняемых ФАУ «ФЦЦС» работ существует в Минстрое России, прежде чем Вами – как руководителем Министерства – подписываются приказы о выпуске сметных нормативов?

Вопрос №3:

Поскольку есть серьёзные опасения в качестве работ ФАУ «ФЦЦС» - в первую очередь из за резкого снижения (в несколько раз!) значительного количества сметных нормативов по ФЭРм части 8, то были ли произведены - в процессе пересмотра нормативов - обсуждения, совещания и анализ их практического применения: на общественных советах различного уровня, в профессиональных сообществах и ассоциациях, а так же в саморегулируемых организациях, профессионально занимающимися электротехническими работами?

Вопрос №4:

Минстроем России был издан Приказ от 30 января 2014г. № 31/пр «О введении в действие новых государственных сметных нормативов». Каким образом Министерство отслеживает, как сказалоь введение новых сметных нормативов при их практическом применении в строительной отрасли? Насколько вновь введённые нормативы реалистичны и выполнимы теми организациями, которые их применяют? Помогают ли новые нормативы развивать строительную отрасль России, или тормозят её развитие? Просьба дать ответ по практике использования сметных нормативов применительно к части 8 «Электротехнические установки».

Вопрос №5:

Сметные нормативы-2014 пришли взамен сметным нормативам, разработанным и принятым в 2009-2010 г.г. Применительно к части 8 «Электротехнические установки» прошу Вас ответить: что «революционного» произошло за эти 4 года, что бы в массовом порядке сметные нормативы были снижены от 4-х до 12-ти раз? Какие передовые технологии, современные материалы, а так же высокопроизводительные машины и механизмы появились в России за эти 4 года, что бы в несколько раз стало возможным снизить данные нормативы? (как пример: Монтаж светильника с лампой накаливания (ФЭРм 08-03-593-01) – сметный норматив снижен в шесть раз!!! Какие «прорывные» технологии позволили это сделать?).

Вопрос №6:

В профессиональных сообществах России уже появляется анализ и комментарии по качественному уровню ранее выполненных работ по пересмотру вновь введённых

сметных нормативов-2014. Одна из таких работ - «Анализ сметно-нормативной базы ценообразования в строительстве Минстроя России в новой редакции 2014года», выполненная под руководством Президента Союза инженеров-сметчиков, Директора департамента ценообразования и экспертно-аналитической работы Ассоциации Строителей России Горячкина П.В. (с её текстом можно ознакомиться на сайте <http://www.souzsmeta.ru/>). В данной работе даётся критическая оценка по качественному уровню выполненной работы. В докладе особо отмечается резкое и ничем не обоснованное снижение сметных нормативов по части 8 «Электротехнические установки».

Вопрос: Как Минстрой России собирается реагировать на поступающие критические замечания на низкое качество ранее выполненных работ в части пересмотра сметно-нормативной базы-2014 ?

Исходя из выше изложенного:

1. Просим Вас ответить на заданные нами вопросы по существу и подготовить в наш адрес письменный ответ не в общем виде (как это было по предыдущему письму), а дать на каждый из заданных вопросов конкретный ответ (в том порядке, как они изложены в настоящем письме).

2. Повторно просим Вас отменить приказ Минстроя России от 30 января 2014г. № 31/пр «О введении в действие новых государственных сметных нормативов» (в редакции приказа №39/пр от 07.02.2014г.) - в части введения новых сметных нормативов на монтаж оборудования для «Электротехнических установок» (ФЭРм часть 8), оставив в действии прежние сметные нормативы в редакции 2009года.

P.S.

Настоящее письмо зачитано на собрании трудового коллектива ООО «Верхняя Волга» и одобрено единогласно (Протокол собрания №02-ю от 06.02.2015г - всего 45 подписей).

Секретарь собрания,
Почётный строитель России

 Н.А. Домакин

Председатель профкома

 Т.А. Глаздина

Директор предприятия, Лауреат
Всероссийского конкурса «Профес-
сиональный инженер России»

 С.Г. Иванов

