



ВЕРХНЯЯ ВОЛГА

**Российская федерация
Ивановская область
Общество с ограниченной ответственностью
«Верхняя Волга»**

Адрес: 153025, г. Иваново, ул. Дзержинского, д.12 литер Г
Телефон/факс: (4932)345-276, Эл.адрес: office@verhvolga.ru
ИНН 3702047936, КПП 370201001, ОКПО 14962085
р/счет 40702810400000001029
в филиале «Вознесенский» АКБ «Инвестторгбанк» г. Иваново
к/счет 30101810800000000772, БИК 042406772

Исх. № 420

« 03 » июня 2015 года

О сметных нормативах-2014

**Министру строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации**

г-ну Меню М.А.

127994, МОСКВА, УЛ. САДОВАЯ
-САМОТЕЧНАЯ, Д. 10/23, СТР. 1

Уважаемый Михаил Александрович!

На собрании трудового коллектива нашего предприятия был зачитан ответ, подготовленный Вашим Министерством по произошедшему резкому снижению сметных нормативов по «Электротехническим установкам» (письмо Минстроя №14223-АБ/08 от 14.05.2015 г).

Коллектив ООО «Верхняя Волга» с удовлетворением отметил, что Минстроем России проблема резкого снижения сметных нормативов будет рассмотрена в рамках реализации Плана разработки (актуализации) сметных нормативов.

Вместе с тем, из текста полученного от Вас письма не ясны сроки проведения данной работы.

Прошу Вас отдельным письмом проинформировать трудовой коллектив нашего предприятия, в какие сроки Минстрой России совместно с ФАУ «ФЦЦС» проведет оценку обоснованности резкого снижения сметных нормативов и примет взвешенное решение.

Так же обращаю Ваше внимание, что мы не получили ответы на все вопросы, изложенные в нашем письме исх.№085 от 09.02.2015 г. Приводим в тексте данного письма эти вопросы – повторно просим Вам дать ответ нашему трудовому коллективу на поставленные ранее вопросы:

Вопрос №1:

Какой механизм проверки качества выполняемых ФАУ «ФЦЦС» работ существует в Минстрое России, прежде чем Вами – как руководителем Министерства – подписываются приказы о выпуске сметных нормативов ?

Вопрос №2:

Поскольку есть серьёзные опасения в качестве работ ФАУ «ФЦЦС» - в первую очередь из за резкого снижения (в несколько раз !) значительного количества сметных нормативов по ФЭРм части 8, то были ли произведены - в процессе пересмотра нормативов и перед подписанием Приказа о введении новой сметно-нормативной базы - обсуждения, совещания и анализ последствий их применения: на

общественных советах различного уровня , в профессиональных сообществах и ассоциациях , а так же в саморегулируемых организациях, профессионально занимающимися электротехническими работами ?

Вопрос №3:

Минстром России был издан Приказ от 30 января 2014г. № 31/пр «О введении в действие новых государственных сметных нормативов». **Каким образом Министерство отслеживает, как сказалось введение новых сметных нормативов при их практическом применении в строительной отрасли?** Насколько вновь введённые нормативы реалистичны и выполнимы теми организациями, которые их применяют? Помогают ли новые нормативы развивать строительную отрасль России, или тормозят её развитие? Просьба дать ответ по практике использования сметных нормативов в 2014-2015гг. применительно к части 8 «Электротехнические установки».

Актуальность проблемы, поднятой трудовым коллективом ООО «Верхняя Волга», постоянно подтверждается конкретными примерами из нашей работы:

- при производстве работ по прокладке групповых сетей в многоквартирных жилых домах самыми распространёнными видами работ являются: прокладка провода / кабеля в пустотах плит перекрытий (ФЕРм 08-02-403-1) и прокладка провода / кабеля под штукатурку по стенам (ФЕРм 08-02-403-3);

- при формировании сметной стоимости по прокладке групповых электрических сетей (на примере одноподъездного 9-ти этажного жилого дома с количеством квартир – 45) согласно ранее действовавших сметных нормативов 2009-2010 гг. стоимость вышеперечисленных работ составляла - 1352 тыс.рублей. В новой нормативной базе 2014 года сметная стоимость тех же самых работ равна - 427 тыс.рублей. Резкое, ничем необоснованное снижение в 3,2 раза сметной стоимости данных работ нельзя объяснить появлением новых передовых технологий в электромонтаже или высокопроизводительными машинами и механизмами, которые появились за последние 4 года (то есть с того времени, когда разрабатывались нормативы 2009-2010гг.).

Повторно просим Вас ответить на заданные нами вопросы, а так же ускорить проведение оценки произошедшего резкого снижения сметных нормативов на монтаж оборудования для «Электротехнических установок»

P.S.: Поскольку проблема значительного снижения сметных нормативов затрагивает неопределённый круг лиц, то все наши обращения, а так же получаемые ответы мы размещаем на специализированных интернет-сайтах.

Секретарь собрания,
Почётный строитель России

 Н.А. Домакин

Председатель профкома

 Т.А. Глаздина

Директор предприятия, Лауреат
Всероссийского конкурса «Профессиональный инженер России»

 С.Г. Иванов